



## Unser Unternehmen



ENERTEC als Teil der ZETA Gruppe ist ein hervorragend positioniertes Ingenieur- und Consultingbüro, welches im Bereich der thermischen Energietechnik zu den Marktführern in Österreich gehört. Das umfangreiche Leistungsportfolio beinhaltet Kältetechnik, HVAC, Medienversorgung für industrielle Prozesse sowie industrielle Kraft-Wärme-Kopplung. Seit mehr als 30 Jahren hat sich ENERTEC bei den Auftraggebern aus Industrie, Großgewerbe und dem Dienstleistungssektor als kompetenter Partner behauptet und etabliert.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir eine:n erfahrene:n Projektleiter:in, der/die technische Expertise mit Organisationstalent und Führungskompetenz verbindet.

# Fachbauaufsicht (m/f/d)– Industrieller Rohrleitungs- und Anlagenbau & HKLS Infrastrukturprojekte

## Deine Aufgaben

**Technische Bauaufsicht:**

Überwachung und Kontrolle der Ausführung von Rohrleitungs-, Anlagenbau- und HKLS-Arbeiten gemäß Planung, Normen und technischen Vorschriften

**Kaufmännische Bauaufsicht:**

Fachliche, rechnerische und kaufmännische Prüfung von Teil- und Schlussrechnungen der ausführenden Unternehmen, Kontrolle von Aufmaßen, Leistungsnachweisen und Nachträgen sowie Mitwirkung bei der laufenden Kostenverfolgung. Abstimmung mit Projektleitung und ÖBA hinsichtlich Budget- und Vertragskonformität sowie Vorbereitung und Durchführung der Rechnungsfreigabe gemäß internen Richtlinien

**Qualitätssicherung:**

Sicherstellung der Einhaltung geltender Regelwerke, Sicherheitsvorschriften sowie projektbezogener Qualitätsstandards auf der Baustelle

**Koordination & Schnittstellenmanagement:**

Abstimmung mit ausführenden Firmen, Fachplanern, Projektsteuerung sowie internen und externen Projektbeteiligten

**Enge Zusammenarbeit mit der Örtlichen Bauaufsicht (ÖBA):**

Kontinuierliche Abstimmung mit der ÖBA in allen technischen, terminlichen und qualitativen Belangen sowie Unterstützung bei Baubesprechungen, Abnahmen und der Durchsetzung vertraglicher Anforderungen

**Planprüfung & Umsetzungskontrolle:**

Prüfung von Ausführungsunterlagen, Montageplänen, Isometrien, Dokumentation und technischen Spezifikationen sowie Kontrolle der fachgerechten Umsetzung vor Ort

**Termin- und Fortschrittskontrolle:**

Überwachung des Baufortschritts, Mitwirkung bei Terminverfolgung und Soll-Ist-Vergleichen sowie Unterstützung bei der Terminplanung

**Dokumentation & Berichtswesen:**

Führung der Baustellendokumentation, Erstellung von Protokollen, Mängelverfolgung sowie Unterstützung bei Abnahmen und Inbetriebnahmen

## Dein Profil

- Abgeschlossene technische Ausbildung (MEISTER, HTL, FH oder TU) im Bereich Maschinenbau, Gebäudetechnik, HKLS, Verfahrenstechnik Rohrleitungsbau oder vergleichbar
- Mehrjährige Erfahrung im industriellen Rohrleitungs- und Anlagenbau oder in der HKLS-Bauaufsicht von Vorteil. Auch engagierte Techniker:innen mit entsprechender Baustellenerfahrung sind willkommen
- Kenntnisse relevanter Normen und Regelwerke (z. B. ÖNORM, EN, einschlägige technische Richtlinien) sowie Erfahrung im Umgang mit Ausführungsplänen und technischen

Dokumentationen

- Sicherer Umgang mit MS Office; fundierte Kenntnisse in MS Project zur Terminverfolgung und Bauzeitenkontrolle sind erforderlich. Erfahrung mit CAD-Programmen und weiteren Projektmanagement-Tools von Vorteil
- Strukturierte und selbstständige Arbeitsweise, Durchsetzungsfähigkeit, Kommunikationsstärke, Verantwortungsbewusstsein und Teamfähigkeit
- Bereitschaft zur überwiegenden Tätigkeit vor Ort im Großraum Linz.

## Unser Angebot

- **Attraktives Arbeitsumfeld mit langfristiger Perspektive:** Flexible Arbeitszeiten, sowie kontinuierliche Aus- und Weiterbildung, Möglichkeit zum Home-Office ist nach der Einschulungsphase selbstverständlich, Bruttojahresgehalt je nach Qualifikation und Vereinbarung (Mindestjahresgehalt € 57.500, - brutto) für 40 h/Woche.
- **Erfolgreiches und innovatives Team:** Es erwartet dich ein dynamisches Team, das mit viel Spaß aus komplexen Planungsanforderungen eine für den Kunden maßgeschneiderte Lösung auf höchstem Niveau erarbeitet.
- **Das Beste an der Position: Ihr Wissen!** Abhängig von deinem Engagement entwickelst du dich zum anerkannten Planungsexperten, wenn es um knifflige Problemstellungen geht.

Wenn Sie Ihre Erfahrung im industriellen Anlagen- und Rohrleitungsbau bzw. im HKLS-Bereich in einem zukunftsorientierten Infrastrukturprojekt einbringen möchten, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

Jetzt bewerben

## Kontakt

Um deine Bewerbung kümmert sich  
**Matthias Jenewein**



Mach dir deinen eigenen Eindruck auf unserer  
[Homepage](http://www.enertec.at).